



Safe Solutions

Ausschreibungstext LiftLog

Gerät zur Überwachung des Zustands eines Aufzugs, unabhängig von Hersteller oder Typ, Alter, verbauter Technik oder Einfluss des Wartungsunternehmens. Ohne Schnittstelle zur Steuerung. Zertifizierung, dass die Überwachung ohne Beeinflussung von Funktion, Zuverlässigkeit oder Sicherheit des überwachten Aufzugs stattfindet. Überwachung in Echtzeit, maximale Verzögerung 15 Minuten. Daten werden automatisch gesammelt, zu anderen IT- Systemen durch einen VPN-Tunnel unter Verwendung von nicht-proprietären Protokollen (Open Source) unabhängig von Daten- oder Telefoninfrastruktur bzw. Leitungen des Gebäudes übermittelt und präsentiert ohne händische Intervention oder Manipulation sowie in einer Cloud durch geschützte Algorithmen des Herstellers intelligent ausgewertet. Datensammlung, -übermittlung und -speicherung sowie Darstellung werden durch einen neutralen Dritten bewerkstelligt, unabhängig von direkt beteiligten Parteien. Das Übertragungsformat ist allgemeingültig und erfordert keine besondere Spezifikation oder Protokolle.

Überwachte Ereignisse:

- Spannungsausfall / Rückkehr der Spannung
- Person(en) im Maschinenraum (durch Bewegungsmelder)
- Techniker vor-Ort / Ende (durch Betätigung des Anwesenheitsknopfes)
- Aufzug außer Betrieb / Wiederinbetriebnahme
- Notrufknopf betätigt/Notrufgerät führt einen Notruf durch
- Notruftelefon Routinetest (3-Tages-Test) gemäß EN 81-28 und BetrSichV
- Fahrtenzähler, Dauer und Betriebszeiten
- Anzahl Türbewegungen
- Tägliches Lebenszeichen des Überwachungsgeräts/
Melden eines Manipulationsversuchs
- Freie Eingänge für kundenspezifische Signale
Berichte über den Aufzug als Email oder per Webzugang
- Übersichtliche Darstellung aller Parameter als "Cockpit"



Safe Solutions

- Verfügbarkeit des Aufzugs in Prozent, Gesamtzeit, Stillstandzeit für Wartungen und Stromausfall
- Aufzugsaktivität pro Tag oder pro Stunde (als Zähler für Fahrten oder Türbewegungen)
- Auslastungsfaktor (Prozent in Bewegung zu Gesamtzeit)
- Verhältnis zwischen Fahrten und Türbewegungen
- Anzahl der Besuche für Wartung und Inspektionen mit Dauer und Häufigkeit für jeden Besuch
- Reaktionszeit bei Personeneinschluss bis zur Evakuierung
- Reaktionszeit für Betriebsunterbrechung bis zur Wiederinbetriebnahme
- Art der durchgeführten Betriebsunterbrechung (Notrufknopf betätigt, Inspektionsfahrt etc.)
- Sofortige Benachrichtigung per SMS oder Email bei Notfällen